



COMUNE DI SAMASSI

Provincia del SUD SARDEGNA

C.F. e P.I. 00518190921

Via Municipio, 1 - C.A.P. 09030

Tel. 070/93810223 e-mail servizi.sociali@comune.samassi.ca.it - s.sociale.samassi@tiscali.it

PEC servizisociali@pec.comune.samassi.ca.it

AREA POLITICHE SOCIALI

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO TOTALE O PARZIALE
DEGLI ONERI FINANZIARI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE SOSTENUTI
DALLE FAMIGLIE CHE SI TROVINO IN CONDIZIONI DI DISAGIO ECONOMICO
ANNUALITA' 2021**

(Legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. 11)

SCADENZA 17.12.2021

**AL RESPONSABILE DELL'AREA POLITICHE SOCIALI
DEL COMUNE DI SAMASSI**

Il/La sottoscritto/a	<input type="text"/>		
nato/ a	<input type="text"/>	il	<input type="text"/>
Codice Fiscale:	<input type="text"/>		
Cittadinanza	<input type="text"/>		
residente a SAMASSI			
Via/Piazza/Viale/Vico	<input type="text"/>	n°	<input type="text"/>
Tel/cell.	<input type="text"/>	E mail	<input type="text"/>
PEC	<input type="text"/>		

CHIEDE

di beneficiare del contributo a sostegno totale o parziale degli oneri finanziari per il pagamento dei canoni di locazione, a valere sul Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della Legge 431/98, per l'anno **2021**.

A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole che le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,

DICHIARA

(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

(barrare le caselle con una "X")

- di aver preso visione del relativo bando e di accettare le norme in esso contenute;
- di essere residente nel Comune di SAMASSI nell'alloggio per il quale si chiede il contributo e di essere:
- (barrare la voce che interessa)*
- cittadino italiano;
- cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di regolare titolo di soggiorno
- tipologia _____ n. _____
- rilasciato da _____ in data _____
- di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale di un'unità immobiliare di **proprietà privata** sita nel Comune di SAMASSI e occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva che corrisponde alla residenza anagrafica del richiedente,
- stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente in data _____
- registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ in data _____
- con il numero di rep. n. _____ - serie _____;
- categoria catastale _____
- decorrenza contratto _____ scadenza contratto _____
- che la locazione sussiste al momento della presentazione della domanda e permarrà per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto;
- di essere in regola con il pagamento dell'imposta annuale di registrazione, per l'anno in corso;
- di essere in regola con i pagamenti del canone di locazione
- ➔ oppure
- di NON essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione per l'annualità 2021 e di aver maturato morosità per le mensilità di _____. A tal proposito dichiara di aver stipulato apposito accordo con il locatore sulla base del quale l'eventuale contributo riconosciuto sarà liquidato direttamente a quest'ultimo, a totale o parziale ristoro della morosità maturata;
- che nessun componente del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della Legge 13/89, sito in qualsiasi località del territorio nazionale, ovvero pur essendo titolare del diritto di proprietà, non può godere del bene;
- di non essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- che il contratto di locazione non è stato stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;

- che il proprio nucleo familiare, così come risulta anagraficamente alla data di pubblicazione del bando, è costituito da n. _____ componenti;
- di non aver ricevuto nell'annualità 2021, per gli stessi fini, contributi provenienti da programmi d'intervento simili;
- oppure
- di aver beneficiato nell'annualità 2021 da parte di _____ (specificare Ente erogatore) per il periodo dal _____ al _____ di contributi _____ (specificare tipologia) per il pagamento canone di locazione per un importo **mensile** di € _____ e per complessivi € _____;
- che il valore ISEE 2021 (ISEE ordinario o ISEE corrente), è pari a € _____;
- oppure
- di essere in attesa di rilascio dell'attestazione ISEE 2021 e di impegnarsi a consegnarla appena disponibile e comunque entro i termini fissati dal Servizio Sociale;
- che l'importo del canone di locazione annuo, al netto degli oneri accessori, è di € _____ e di € _____ mensili per n. _____ rate mensili;
- d'impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune in indirizzo ogni evento che determini la variazione dei requisiti richiesti per beneficiare dei contributi in oggetto;

CHIEDE

che tutte le comunicazioni relative alla presente istanza siano fatte al seguente indirizzo

mail _____ PEC _____

MODALITA' DI PAGAMENTO

Nel caso di esito positivo della domanda, Il/la sottoscritto/a **CHIEDE** e **AUTORIZZA** la liquidazione e il pagamento del contributo spettante con una delle seguenti modalità (barrare la casella che interessa):

- accredito su c/c bancario o postale o carta intestati o cointestati a sé medesimo (si allega copia codice IBAN);

IBAN _____

- rimessa diretta in proprio favore (solo per importi inferiori a € 1.000);

- rimessa diretta con quietanza della seguente persona delegata (solo per importi inferiori a € 1.000): (nome e cognome) _____

nato a _____ il _____ residente in

_____ via _____ n. _____ tel/cell.

_____ email _____

PEC _____ Codice Fiscale _____

Allega alla domanda la seguente documentazione (barrare le caselle di interesse):

- fotocopia non autenticata di un documento di identità valido e della tessera sanitaria di colui che sottoscrive la domanda;
- fotocopia di un valido titolo di soggiorno (per i soli cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea);
- fotocopia del contratto di locazione, riportante gli estremi della registrazione all'Agenzia delle Entrate;
- copia del mod. F23 attestante il pagamento dell'imposta annuale di registrazione relativa all'anno 2021 (o quella del 2020 se non ancora versata quella del 2021); in alternativa copia di adesione al D. Lgs. n. 23/2011, art. 3 "cedolare secca" da parte dell'Agenzia delle Entrate, qualora non già indicato nel timbro di registrazione;
- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione - da gennaio 2021 fino al mese di presentazione della presente istanza (riportanti la data di emissione, il numero progressivo, il luogo di ubicazione dell'alloggio in locazione - via, piazza, località - numero civico, la causale, nonché la relativa quietanza a firma leggibile del locatore) o copia dei bonifici o dei vaglia postale, **ciascuna corredata da marca da bollo di € 2,00.**
In presenza di situazioni di morosità dovrà invece essere allegato l'Accordo tra locatore e locatario, contenente la delega alla riscossione in favore del locatore;
- copia dell'attestazione ISEE ordinario o ISEE corrente in corso di validità.

Per i richiedenti rientranti nella fascia Covid è richiesta la seguente ulteriore documentazione:

- autocertificazione nella quale il richiedente dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%;
- ISEE corrente o, in alternativa, dichiarazioni fiscali 2020 e 2021.

Dichiara che la documentazione richiesta in copia fotostatica, allegata alla presente domanda, è conforme agli originali in mio possesso.

Samassi,

IL/LA DICHIARANTE

(Le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà sono sottoscritte dall'interessato alla presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore – art.38 c.3 D.P.R. 20.12.2000 N.445). Nelle ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci si applicano le norme penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.