

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Samassi - ESPROPRIAZIONI LAVORI PUBBLICI

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,564,098.90	1,887,769.47	2,495,683.25	5,947,551.62
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,552,150.93	1,484,691.77	688,358.44	3,725,201.14
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	1,682,750.00	0.00	1,682,750.00
totale	3,116,249.83	5,055,211.24	3,184,041.69	11,355,502.76

Il referente del programma

Pili Irene

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Samassi - ESPROPRIAZIONI LAVORI PUBBLICI

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma

Pili Irene

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Samassi - ESPROPRIAZIONI LAVORI PUBBLICI

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Pili Irene

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Samassi - ESPROPRIAZIONI LAVORI PUBBLICI

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00518190921201800002		F74E17000730002	2021	Pili Irene	SI	No	020	111	059	ITG2B	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Messa a norma della strada di circosvalazione denominata Via Roma Via Cagliari - opere complementari	2	284,985.43	0.00	0.00	0.00	284,985.43	0.00		0.00			
L00518190921201800003		F75B17000690002	2021	Pili Irene	SI	No	020	111	059	ITG2B	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Terra e sostenibilità a Samassi - Realizzazione auditorium comunale	1	1,614,000.00	0.00	0.00	0.00	1,614,000.00	0.00		0.00			
L00518190921201800004		F72F18000400006	2021	Pili Irene	SI	No	020	111	059	ITG2B	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Ampliamento e riqualificazione del cimitero comunale	1	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			
L00518190921201900003		F97H19001850004	2021	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di bitumatura strade interne	2	197,264.40	0.00	0.00	0.00	197,264.40	0.00		0.00			
L00518190921202000007		F97H20001710004	2021	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Completamento PIP Cungiau Sa Gora	2	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L00518190921202100002		F91B21000990001	2021	LILLIU EMILIO	No	No	020	111	059	ITG2B	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Nuova realizzazione impianto di illuminazione pubblica con ridotto impatto ambientale nella strada di circosvalazione	2	140,000.00	0.00	0.00	0.00	140,000.00	0.00		0.00			
L00518190921202000006		F96J20000840005	2022	LILLIU EMILIO	No	No	020	111	059	ITG2B	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Bando Sport e Periferie - Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'impianto sportivo comunale di via Topaligi	2	0.00	520,000.00	0.00	0.00	520,000.00	0.00		0.00			
L00518190921202000005		F96J20000820001	2022	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza e efficientamento energetico scuola elementare via Newton	1	0.00	1,212,750.00	0.00	0.00	1,212,750.00	0.00		0.00			
L00518190921202000004		F94E20000270006	2022	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	01 - Nuova realizzazione	04.39 - Infrastrutture per l'attrezzatura di aree produttive	Realizzazione urbanizzazione primaria nel PIP sito in località "Cungiau Sa Gora"	2	0.00	970,000.00	0.00	0.00	970,000.00	0.00		0.00			
L00518190921202000003			2022	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria della biblioteca Comunale	2	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L00518190921202000002			2022	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	58 - Ampliamento o potenziamento	10.99 - Altri servizi per la collettività	Implementazione del sistema di videosorveglianza nel centro urbano	2	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L00518190921202000001			2022	Pili Irene	No	SI	020	111	059	ITG2B	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Variante allo svincolo tra via Vallemosa e SS 293	1	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L00518190921201900004		F97G19000020004	2022	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	04 - Ristrutturazione	05.34 - Giudiziarie e penitenziarie	Ristrutturazione immobile adibito a Caserma dei Carabinieri	2	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
L00518190921201900005		F93H19000690006	2022	Pili Irene	No	SI	020	111	059	ITG2B	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione nuovo polo scolastico viale San Francesco	2	0.00	1,294,662.82	3,184,041.69	3,558,959.18	8,037,663.69	0.00		0.00			
L00518190921201900001		F79E10006900002	2022	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione copertura eintonaci plesso scolastico scuole elementari via Newton	2	0.00	267,798.42	0.00	0.00	273,000.00	0.00		0.00			
L00518190921202100001		F99J21001610004	2022	Pili Irene	No	No	020	111	059	ITG2B	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione spazio pubblico Piazza Italia	2	0.00	140,000.00	0.00	0.00	140,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															3.116.249,83	5.055.211,24	3.184.041,69	3.558.959,18	14.919.663,52	0,00		0,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Pili Irene

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Samassi - ESPROPRIAZIONI LAVORI PUBBLICI

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00518190921201800002	F74E17000730002	Messa a norma della strada di circonvallazione denominata Via Roma Via Cagliari - opere complementari	Pili Irene	264.985.43	264.985.43	MIS	2	Si	Si	1			
L00518190921201800003	F75B17000060002	Terra e sostenibilità a Samassi - Realizzazione auditorium comunale	Pili Irene	1.614.000.00	1.614.000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L00518190921201800004	F72F18000040006	Ampliamento e riqualificazione del cimitero comunale	Pili Irene	600.000.00	600.000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L00518190921201900003	F97H19001850004	Interventi di bitumatura strade interne	Pili Irene	197.264.40	197.264.40	CPA	2	Si	Si	2			
L00518190921202000007	F97H20001710004	Completamento PIP Cungiau Sa Gora	Pili Irene	300.000.00	300.000.00	MIS	2	Si	Si	2			
L00518190921202100002	F91B21000990001	Nuova realizzazione impianto di illuminazione pubblica con ridotto impatto ambientale nella strada di circonvallazione	LILLIU EMILIO	140.000.00	140.000.00	MIS	2	Si	Si	1			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Tabella E.1
 ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URS - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Pili Irene

Tabella E.2
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Samassi - ESPROPRIAZIONI LAVORI PUBBLICI

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Pili Irene

Note

(1) breve descrizione dei motivi

ALLEGATO II

CRONOPROGRAMMA DI SPESA DEL PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI

PT 21/23	Settore	Descrizione intervento	Importo totale	Previsione bilancio			Capitolo
				Competenza 2021	Competenza 2022	Competenza 2023	
1	Lavori Pubblici ed Espropri	Terra e Sostenibilità a Samassi- Realizzazione Auditorium Comunale	€ 1 614 000,00	€ 1 614 000,00	€ -	€ -	44521 - 44523
2	Lavori Pubblici ed Espropri	Ampliamento e riqualificazione del cimitero comunale	€ 600 000,00	€ 600 000,00	€ -	€ -	45217 - 45218
3	Lavori Pubblici ed Espropri	Messa a norma della strada di circonvallazione denominata Via Roma Via Cagliari - Opere complementari	€ 264 985,43	€ 264 985,43	€ -	€ -	41504
6	Lavori Pubblici ed Espropri	Interventi di bitumatura strade interne	€ 197 264,40	€ 197 264,40	€ -	€ -	42800 - 42810
7	Lavori Pubblici ed Espropri	Completamento PIP Cungiau Sa Gora	€ 300 000,00	€ 300 000,00	€ -	€ -	48302 - 48301 - 48441
6	Lavori Pubblici ed Espropri	Nuova realizzazione impianto di illuminazione pubblica con ridotto impatto ambientale nella strada di circonvallazione	€ 140 000,00	€ 140 000,00	€ -	€ -	36945
Totale			€ 3 116 249,83	€ 3 116 249,83	€ -	€ -	

Il referente responsabile del programma

Ing. Irene Pili