

Comune di Samassi
Provincia del Sud Sardegna

LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO PROGETTO GENERALE

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA



All.to 2 - Calcolo sommario della spesa e Quadro economico

Committente: Comune di Samassi
Via Municipio n. 1 - Samassi

Progettazione: Ufficio Tecnico

Il Responsabile del Servizio:
ing. Irene Pili

Comune di Samassi
Provincia del Sud Sardegna

LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO PROGETTO GENERALE

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA



All.to 2 - Calcolo sommario della spesa e Quadro economico

Committente: Comune di Samassi
Via Municipio n. 1 - Samassi

Progettazione: Ufficio Tecnico

Il Responsabile del Servizio:
ing. Irene Pili

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO

La valutazione economica esamina le voci di costo necessarie per l'avvio del progetto di ampliamento, dagli incarichi di progettazione ai vari professionisti che si dovranno coinvolgere in questa e nelle prossime imminenti fasi progettuali, agli oneri per l'esproprio delle aree, ai primi lavori da attivare propedeutici all'ampliamento stesso (perimetrazione e sistemazione dell'area).

QUADRO ECONOMICO		
AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE		
		IMPORTO
A	LAVORI A BASE D'APPALTO	
a.1	Importo lavori a base d'appalto	388 000,00 €
a.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (4%)	15 520,00 €
	<i>sommano</i>	403 520,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	IVA al 10 % sui Lavori	40 352,00 €
b.2	Spese tecniche Supporto al RUP	19 200,00 €
b.3	Contributo inarcassa 4% su onorario	768,00 €
b.4	IVA 22 % su spese tecniche	4 392,96 €
b.5	Spese tecniche rilievo topografico	4 000,00 €
b.6	Contributo inarcassa 4% su onorario	160,00 €
b.7	IVA 22 % su spese tecniche	915,20 €
b.8	Spese tecniche Indagini geotecniche e caratterizzazione terre	8 000,00 €
b.9	Contributo inarcassa 4% su onorario	320,00 €
b.10	IVA 22 % su spese tecniche	1 830,40 €
b.11	Spese tecniche progetto definitivo-esecutivo recinzione e sistemazione area, pratiche catastali e D.Lgs. 81/08	35 000,00 €
b.12	Contributo inarcassa 4% su onorario	1 400,00 €
b.13	IVA 22 % su spese tecniche	8 008,00 €
b.14	Bolli pratiche catastali	1 000,00 €
b.15	Indennità Espropri	61 600,00 €
b.16	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	8 070,40 €
b.17	Contributo ANAC	225,00 €
b.18	Imprevisti e arrotondamenti	1 238,04 €
	Totale somme a disposizione	196 480,00 €
C	TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	600 000,00 €

COPERTURA FINANZIARIA

Le risorse necessarie sono così individuate:

- Finanziamento R.A.S.: 250.000,00 € (cap. 45217)
- Avanzo bilancio comunale: 350.000,00 € (cap. 45218);

STIMA LAVORI DI PERIMETRAZIONE DELL'AREA

Sulla base dei prezzi unitari di cui al Prezzario RAS 2018, si è effettuata la seguente stima dei lavori propedeutici all'ampliamento del cimitero comunale, ipotizzando di avviare le procedure con l'adozione del progetto di fattibilità tecnico ed economica generale e l'avvio del primo lotto esecutivo, il quale consisterà nella perimetrazione dell'area e nella sistemazione della stessa, i cui dettagli (materiali, particolari, etc.) saranno da definire nelle successive fasi progettuali.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 PF.0001.000 2.0002	SCAVO DI SBANCAMENTO in materie di qualsiasi natura, ascutte o bagnate, anche in presenza d'acqua, per l'apertura o l'ampliamento di sede stradale e relativo cassonetto, per l'even ... densamento dei rilevati. In rocce tenere di media consistenza con resistenza allo schiacciamento inferiore a 120 kg/cmq. sagomatura piani dell'intera superficie	6000,00 5200,00			0,400 0,400	2'400,00 2'080,00		
	SOMMANO metri cubi					4'480,00	6,18	27'686,40
2 PF.0001.000 2.0013	SCAVO A LARGA SEZIONE per fondazioni o opere d'arte, canali o simili, di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza d'acqua, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compreso lo ... allo schiacciamento inferiore a 120 kg/cmq fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo		300,00	1,200	1,200	432,00		
	SOMMANO metri cubi					432,00	9,17	3'961,44
3 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 1 [metri cubi 4 480.00] Vedi voce n° 2 [metri cubi 432.00]	1,20 1,20				5'376,00 518,40		
	SOMMANO metri cubi					5'894,40	7,99	47'096,26
4 PF.0001.000 9.0013	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 05 04 - Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 Vedi voce n° 3 [metri cubi 5 894.40]	1,80				10'609,92		
	SOMMANO tonnellate					10'609,92	12,65	134'215,49
5 PF.0004.000 1.0003	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, co ... ure metalliche; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 15 N/mm² a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP fondazioni continue travi rovesce		300,00	1,200	0,150	54,00		
	SOMMANO metri cubi					54,00	191,84	10'359,36
6 PF.0004.000 1.0009	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fodazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dm ... e metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 30 N/mm² e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1. travi rovesce (sez. 0,814 mq) pilastrì	72,00	300,00 0,30	0,814 0,300	0,500 2,500	122,10 16,20		
	SOMMANO metri cubi					138,30	202,04	27'942,13
7 PF.0008.000 1.0001	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo seplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Compresse armature di sostegno,							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							251'261,08
	chi ... o, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto travi rovesce pilastrini *(par.ug.=2*80,00)	2,00 160,00	300,00	0,300	1,400 2,200	840,00 105,60		
	SOMMANO metri quadri					945,60	28,90	27'327,84
8 PF.0004.000 1.0043	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento; per ogni m³ di calcestruzzo g... e casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche Vedi voce n° 5 [metri cubi 54.00] Vedi voce n° 6 [metri cubi 138.30]					54,00 138,30		
	SOMMANO metri cubi					192,30	13,97	2'686,43
9 PF.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a ... controlli e dalle certificazioni di legge.PER STRUTTURE CIVILI di modesta entità, con impiego di barre fino al FI 12-14 Vedi voce n° 6 [metri cubi 138.30]	65,00				8'989,50		
	SOMMANO kilogrammi					8'989,50	2,01	18'068,89
10 PF.0013.000 3.0022	MURATURA CON PARAMENTO A FACCIA VISTA, IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO CON INERTE DI ARGILLA ESPANSA, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R ... travi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 30 cm con blocchi a camera d'aria 30x25x50 - colore grigio		300,00		2,500	750,00		
	SOMMANO metri quadri					750,00	82,80	62'100,00
11 NP0001	ONERI PER REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO COL CIMITERO ESISTENTE E ACCESSO ALLA PARTE IN AMPLIAMENTO, ogni onere compreso.					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	4'000,00	8'000,00
12 NP0002	REALIZZAZIONE VIALETTI interni, comprese tutte le lavorazioni per dare l'opera finita, dallo scavo di sbancamento al misto di fondazione, al calcestruzzo al materiale di pavimentazione.		30,00	3,000		90,00		
	SOMMANO mq					90,00	120,00	10'800,00
13 NP0003	REALIZZAZIONE DI SOTTOSERVIZI per lo smaltimento delle acque meteoriche, per l'adduzione idrica, gli scarichi fognari e i collegamenti elettrici.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	8'000,00	8'000,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							388'244,24
	T O T A L E euro							388'244,24